

。面对当前农村宅基地使用权流转制度中的种种问题,改革是应
有的、必然的回应,而改革方案的选择,必须结合我国农村宅基地使用权
流转的现状,积极探索农村宅基地使用权流转制度的有效途径。现基
。 将,、关 制度的立 面,农村宅基地使用
权 流转制度的

关键词 宅基地使用权 宅基地使用权流转 流转

, 大法 210023

中国共产党第十八届三中 过 中共中 以
,学 () ,学 。本 ,
,

一、农

本文获得“江苏省优势学科建设工程资助项目”(PAPD)经费支持。写作过程中,孙伟伟、李震同学曾予以协助,在此表示感谢。

论格式条款的成立与效力

吴一平

内容提要 在我国立法上,有关格式条款的规定相对粗疏,相关研究也不够深入;由于其应用的广泛性,实践中出现的纠纷越来越多。文章在揭示格式条款本质特征的基础上,从格式条款订入合同的要约和承诺两方面分析其成立的特殊性,根据中外合同立法和学说,对格式条款的效力作了界定和评析,并结合最高人民法院最新的《关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释(二)》对格式条款的有效效力进行了分析。

关键词 格式条款 成立 效力

吴一平,南京师范大学法学院教授,224051

一、格式条款及其特征

39 2

2.19 2

[1]

39 2

如 被开发 向 供 如 建设 政 门 品房买卖
点 确 某 功能 这里
证 该 已被 这 免 举证

[1]

13FXB003
2002 389-390